

Dodatok č. 1

k Zmluve č. /0495/2024 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Názov: Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky

Sídlo: Černyševského 50, 851 01 Bratislava

IČO: 00164381

Štatutárny orgán/konajúca osoba: JUDr. Ing. Tomáš Drucker, MSc.

Poštová adresa1: -

(ďalej ako „Vykonávateľ“)

a

Názov: Happy Záhorská, s.r.o.

Sídlo: Stredná 1, 821 04 Bratislava

Právna forma: s.r.o.

IČO: 48267325

Štatutárny orgán/konajúca osoba: Barbora Tóthová

Poštová adresa : -

(ďalej ako „Prijímateľ“)

(pre Vykonávateľa a Prijímateľa ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a každý z nich jednotlivo len ako „zmluvná strana“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 04.12.2024 Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. /0495/2024, ktorá nadobudla účinnosť dňa 06.12.2024 (ďalej len „Zmluva“).

2. Zmluvné strany v súlade s článkom 7 ods. 7.2 Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. 1

Predmet dodatku

1. Článok 3. ods. 3.1 Zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým znením: „V rozsahu, spôsobom a za podmienok stanovených v tejto Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii Vykonávateľ poskytne Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu maximálne do výšky 169 013,01 EUR (slovom: stošesťdesiatdeväťtisíctrinásť eur a jeden cent), čo predstavuje 100% (slovom: sto percent) z Celkových oprávnených výdavkov. Celkové oprávnené výdavky

na Realizáciu Projektu predstavujú sumu 169 013,01 EUR (slovom: stošesťdesiatdeväťtisíctrinásť eur a jeden cent).“

2. Príloha č. 2 Zmluvy s názvom „Opis Projektu“ vrátane jeho prílohy č. 1 „Rozpočet projektu“ sa ruší a nahrádza sa novou Prílohou č. 2 s názvom „Opis Projektu“ vrátane jeho prílohy č. 1 s názvom „Rozpočet projektu“.

Čl. 2 Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 výslovne nedotknuté ostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) originálnych rovnopisoch, z toho 1 pre Prijímateľa a 3 pre Vykonávateľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si obsah tohto Dodatku č. 1 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, na znak čoho ho podpisujú.
5. Osoby podpisujúce tento Dodatok č. 1 vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvných strán.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je Príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako Príloha č. 2.

Príloha č. 1: Opis Projektu

V Bratislave, dňa

V, dňa

.....

.....

**Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže
Slovenskej republiky**
v zastúpení
JUDr. Ing. Tomáš Drucker, MSc.
minister

Happy Záhorská, s.r.o.
v zastúpení
Barbora Tóthová
štatutárna zástupkyňa

Príloha č. 1 Dodatku č. 1 Zmluvy

Príloha č. 2 Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu

OPIS PROJEKTU

Komponent 6:	Dostupnosť, rozvoj a kvalita inkluzívneho vzdelávania na všetkých stupňoch
Reforma 1:	Zabezpečenie podmienok na implementáciu povinného predprimárneho vzdelávania pre deti od 5 rokov a zavedenie právneho nároku na miesto v materskej škole alebo u iných poskytovateľov predprimárneho vzdelávania od 3 rokov.
Názov projektu:	Happy Nivy
Kód projektu:	06R01-20-V02-00480
Žiadateľ:	Happy Záhorská, s. r. o.

ŽIADATEĽ

Názov žiadateľa:	Happy Záhorská, s. r. o.
Právna forma:	s.r.o.
IČO:	48 267 325
IČ DPH:	-
Sídlo žiadateľa:	Stredná 1, 821 04 Bratislava
Číslo účtov pre účely projektu	
1. Zálohové platby	SK63 1100 0000 0029 4700 8362
2. Refundácia	SK63 1100 0000 0029 4700 8362

MIESTO REALIZÁCIE PROJEKTU¹

Miesto realizácie projektu	Bratislava CBC II súpisné číslo 7243 Karadžičová ulica č. 10. parc. č. 9871/104 v katastrálnom území Nivy, obec BA - m. č. Ružinov, okres Bratislava II, LV č. 2558, ako aj na (ii) pozemkoch, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc. č. 21290/7 a 21290/41 v katastrálnom území Staré Mesto, obec BA - m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I, LV č. 7071. Stavba administratívnej budovy CBC II je súčasťou areálu CBC, v rámci ktorého je označená ako „CBC II“.
----------------------------	--

CIEĽ/LE PROJEKTU²:

Cieľ/ciele projektu	Hlavným cieľom je zabezpečenie predprimárneho vzdelávania detí predškolského veku od 3 rokov, dobudovanie kapacít materských škôl a ich adaptácia pre potreby materskej školy s navýšením kapacít o 66 detí, so zabezpečením zvozu detí z okolitých lokalít. Zámerom realizácie projektu je prispieť k navýšeniu kapacít materských škôl a reagovať tak na súčasný
---------------------	--

¹ Žiadateľ uvedie samosprávny kraj/katastrálne obce/adresu

² Žiadateľ uvedie ciele projektu, ktoré predstavujú trvalý úžitok pre cieľové skupiny/užívateľov aj po skončení projektu.

	dopyt rodín a nedostatok miest v materských školách. Objekt materskej školy predstavuje realizáciou projektu vytvorenie plnohodnotného priestorového, sociálneho, hygienického aj herného zázemia a projekt má tiež pozitívny dopad na zosúladenie pracovného a rodinného života rodičov detí umiestnených v našej MŠ. Zrealizovaním hlavnej aktivity projektu, ktorou je rozšírenie kapacít stavebno-technickými úpravami existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy, sa vytvorí školské prostredie rešpektujúce individualitu a osobitosť dieťaťa, najmä s ohľadom na jeho príslušnosť k určitej skupine, s právom na jeho kvalitné vzdelávanie a rovnocenný prístup k vzdelávaniu v blízkosti jeho rodiny. Cieľ projektu dosiahneme realizáciou nasledovných aktivít: stavebno-technickými úpravami existujúceho objektu budovy CBC II v Bratislave a druhou vedľajšou aktivitou je obstaranie tejto nehnuteľností – nájom priestorov podľa nájomnej zmluvy. Obe aktivity sú realizované za účelom zriadenie miesta pre prevádzku novozriadenej materskej školy, čím sa zvýšia kapacity materských škôl v Bratislavskom kraji.
Merateľné ukazovatele	
Názov ukazovateľa	Kapacita tried v nových alebo modernizovaných zariadeniach starostlivosti o deti a vzdelávacích zariadeniach
Cieľová hodnota	65
Názov ukazovateľa	Podporované podniky (z toho malé podniky – vrátane mikropodnikov, stredné a veľké podniky)
Cieľová hodnota	1
Názov ukazovateľa	Mikropodniky/malé podniky
Cieľová hodnota	1

ROZPOČET PROJEKTU³

Celková výška oprávnených výdavkov	169 013,01 EUR
------------------------------------	----------------

HARMONOGRAM REALIZÁCIE PROJEKTU⁴

Začatie realizácie Projektu (MM/RRRR)	02/2025
Ukončenie vecnej realizácie Projektu (MM/RRRR)	04/2026

NAVRHOVANÉ AKTIVITY

Názov Aktivity 1	Stavebno-technické úpravy
Trvanie Aktivity 1 (MM/RRRR – MM/RRRR)	02/2025– 04/2026
Popis Aktivity 1	Stavebno-technické úpravy budovy CBC II v Bratislave a adaptácia pre potreby materskej školy s požiadavkami výzvy 06 R01-06R01-20-V02 tak, aby priestorové usporiadanie a funkčné členenie mohlo byť vybudované v súlade s vyhláškou . 75/2023 Z.z. Ministerstva zdravotníctva SR o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež. Rozsah a spôsob prevedenia stavebno-technických úprav (stavebných prác) prenajatých priestorov CVC

³ Rozpočet projektu tvorí prílohu č.1 k Opisu projektu.

⁴ Do popisu aktivity uviesť výšku plánovanej energetickej úspory (ak relevantné pre danú aktivitu)

	<p>II v Bratislave na účely zriadenia materskej školy bol stanovený projektantom. Rozpočet stavebných prác je daný na základe ukončeného VO v súlade s najnižšou ponukou úspešného uchádzača s ktorým bola uzavretá zmluva. Rekonštrukčné práce objektu budú prebiehať podľa stavebného projektu a platnej legislatívy.</p> <p>Stavebné úpravy a navrhované zmeny v dispozícii si vyžadujú nové deliace konštrukcie bez nosnej funkcie, realizáciu nových rozvodov elektroinštalácie(zásuvkové a svetelné rozvody), nové rozvody zdravotníckej (vodomerné a kanalizačné potrubia v nutnom rozsahu, napojené na existujúce rozvody). Po realizácii všetkých nových rozvodov je potrebné realizovať nové povrchové úpravy podláh a stien. V prípade prevádzky škôlky je potrebné počítať s ľahko dezinfikovateľnými povrchmi. Kompletáž priestorov hygienických zariadení pre deti do 6 rokov osadených podľa platných noriem. Všetky priestory musia byť uzatvárateľné, takže je potrebné osadiť nové interiérové dvere s potrebnými akustickými vlastnosťami. Celá prevádzka v oboch objektoch musí byť vymaľovaná min. dvomi vrstvami ekologicky nezávadným náterom. V objekte musí byť zriadená upratovacia komora ako aj prevádzka výdajnej kuchyne.</p>
Názov Aktivity 2	Obstaranie nehnuteľnosti - nájom
Trvanie Aktivity 2 (MM/RRRR – MM/RRRR)	10/2025 – 04/2026
Popis Aktivity 2	<p>Obstaranie priestorov formou nájmu na 10 rokov podľa nájomnej zmluvy budovy CBC II v Bratislave s príslušenstvom za účelom zvýšenia kapacity MŠ vychádzal z požiadaviek pre splnenie cieľov projektu. Cena nájmu vychádza z uzatvorenej zmluvy o budúcej nájomnej zmluve. Žiadateľ uzavrel nájomnú zmluvu na 10 rokov, pričom veľkú časť nákladov a nájmu sa zaviazal hradiť z vlastných prostriedkov a prostriedkov banky.</p>

Príloha č. 1: Rozpočet projektu

Rozpočet projektu

Názov žiadateľa	HAPPY Záhorská s.r.o.
Názov projektu	HAPPY Nivy
Je	nie
Komponent	Komponent 6
Reforma/investícia:	Reforma 1

P.č.	Názov aktivity	Názov výdavku	Skupina výdavkov	Merná jednotka	Počet MJ	Jednotková cena bez DPH (EUR)	Cena celkom bez DPH (EUR)	Cena celkom s DPH (EUR)	Celkové oprávnené výdavky pre projekt	Neoprávnené výdavky (EUR)	Vecný popis výdavku (komentár)
1.	Stavebno-technické úpravy	stavebné práce	021 - Stavby	súbor	1,00	133 624,02	133 624,02	164 357,54	159 219,57	5 137,97	Cena uvedená na základe výsledku VO a ponuky úspešného uchádzača a uzatvorenej Zmluvy o dielo č. 1/2025 na vykonanie stavebných prác nevyhnutných pre potreby materskej školy s požiadavkami výzvy 06R01-20-V02 tak aby priestorové usporiadanie a funkčné členenie mohlo byť vybudované v súlade s vyhláškou č. 75/2023 Z. z. Ministerstva zdravotníctva SR. Rozsah a spôsob prevedenia stavebno-technických úprav (stavebných prác) administratívnej budovy na účely zriadenia materskej školy bol stanovený architektom. Neoprávnené výdavky nad schválený rozpočet bude uhradených z vlastných zdrojov HAPPY Záhorská s.r.o.
2.	Obstaranie nehnuteľností	7 962,15	518 – Ostatné služby	súbor	1,00	7 962,15	7 962,15	9 793,44	9 793,44	0,00	Nájom priestorov nevyhnutný na zriadenie a prevádzkovanie materskej školy HAPPY NIVY pre zriadenie 65 miest detí v administratívnej budove City Business Center I - II v Bratislave na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov CBC II zo dňa 8.4. 2025.
SPOLU							141 586,17	174 150,99	169 013,01	5 137,97	
									Celkom bez DPH	137 408,95	
									DPH	31 604,06	
									Celkom vrátane DPH	169 013,01	
Mzdové výdavky											
				osobohodi na	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
SPOLU MZDOVÉ VÝDAVKY							0,00	0,00	0,00	0,00	
S P O L U (celkové výdavky projektu)									169 013,01	5 137,97	

Upozornenia:

Všetky vyplnené háčky k podpornej dokumentácii k oprávnenosti výdavkov je žiadateľ povinný predložiť v elektronickej podobe (vo formáte .xlsx).
Riadky vyplnené modrým písmom sú príklady, a sú zavržené pre účely príkladov, v ŽoPPM ich odstráňte (použitím funkcie Odstrániť riadok).
Bunky J28, J29 nie sú zahŕňované, je potrebné uvádzať údaje podľa relevantnosti
Pri vyplňaní riadkov (vkladaní súm) je potrebné ponechať nastavené formátovanie buniek (napr. vzorce, zaokrúhľovanie) okrem buniek, pri ktorých je zmena vzorca umožnená (napr. výpočet sumy s DPH).
V stĺpci Názov výdavku sa v tomto háčku pre ŽoPPM uvádza (napr. projektová dokumentácia, stavebné práce, stavebný dozor, materiálnotechnické vybavenie) patriacich do príslušnej skupiny výdavkov.
V stĺpci Skupina výdavkov , vyberajte len zo skupín výdavkov z roletového menu, ktoré sú relevantné pre príslušnú výzvu. V prípade, ak sa na danú skupinu výdavkov vzťahuje viac samostatných položiek napr. v rámci skupiny výdavkov 021 - Stavby (sa budú realizovať stavebné práce, stavebný dozor a projektová dokumentácia), uveďte každú položku v samostatnom riadku.
V stĺpci Merná jednotka vyberte len z možnosti z roletového menu.
V stĺpci Vecný popis výdavku (komentár) špecifikujte jednotlivé výdavky z hľadiska ich predmetu, resp. rozsahu, prípadne nevyhnutnosti. V prípade, ak výdavok pozostáva z viacerých položiek, je potrebné tieto položky v rámci vecného popisu výdavku bližšie špecifikovať. V prípade neoprávnených výdavkov špecifikujte ich rozsah, cenu a dôvod zaradenia medzi neoprávnené výdavky.
Výška oprávnených výdavkov projektu nesmie prekročiť finančné a percentuálne limity uvedené v prílohe č. 1 k Pokynom pre žiadateľa v príslušnej výzve na predkladanie ŽoPPM.
Dbajte na súlad údajov uvedených v Rozpočte projektu s údajmi uvedenými vo formulári ŽoPPM, ako aj v ďalších prílohách ŽoPPM.
Žiadateľ predkladá ako súčasť výzvy dokumentáciu k ukončenému VO a čitateľný scan resp. pdf (preferovaný formát) zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom vrátane dodatkov k zmluve o dielo. Takáto zmluva o dielo musí byť platná, jej účinnosť bude odložená do nadobudnutia účinnosti Zmluvy o PPM. Žiadateľ predkladá dokumentáciu súvisiacu s obstarávaním nehnuteľnosti (ak relevantné).
Žiadateľ vyznačí položky v rozpočte týkajúce sa "Green tag" v zmysle metodického príručky k výstavbe a obnove budov (príloha č.5 výzvy) zelenou farbou (vzťahujúce sa na hlavné aktivity projektu pod písmenom b) a c) a vedľajšej aktivity d) uvedených vo výzve).
Vykonávateľ je v závislosti od identifikovaných nedostatkov oprávnený znížiť výšku zodpovedajúcich výdavkov, označí výdavok v plnej výške ako neoprávnený alebo vyvodí iné právne následky v konaní o ŽoPPM, resp. v súlade s podmienkami upravenými v zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu; uvedené nemá vplyv na postup Vykonávateľa pri identifikácii nedostatkov vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bola zmluva s úspešným uchádzačom a na základe ktorej bola stanovená výška príslušného výdavku v rozpočte.
Vykonávateľ je oprávnený vyžadovať dopĺňajúce údaje k rozpočtu projektu.

Podrobný položkový rozpočet (v EUR)

Názov žiadateľa	HAPPY Záhorská s.r.o.
Názov projektu	HAPPY NIVY
Je žiadateľ platiteľ DPH?	nie
Komponent	Komponent 6
Reforma/investícia:	Reforma 1

P.č.	Názov výdavku	Skupina výdavkov	Merná jednotka	Počet MJ	Jednotková cena bez DPH (EUR)	Cena celkom bez DPH (EUR)	Cena celkom s DPH (EUR)	Celkové oprávnené výdavky pre projekt	Neoprávnené výdavky
Aktivita č. 1 Stavebné práce									
1	Stavebná časť	021 - Stavby	súbor	1,000	65 722,54	65 722,54	80 838,72	80 838,72	0,00
2	VZT	021 - Stavby	súbor	1,000	2 101,17	2 101,17	2 584,44	2 584,44	0,00
3	Elektrínštálacia	021 - Stavby	súbor	1,000	26 340,50	26 340,50	32 398,82	32 398,82	0,00
4	Zdravotechnika	021 - Stavby	súbor	1,000	39 459,81	39 459,81	48 535,57	43 397,59	5 137,97
Aktivita č. 2 Nájom priestorov									
5	Aktivita 2 nájom priestorov	518 – Ostatné služby	súbor	1,000	7 962,15	7 962,15	9 793,44	9 793,44	0,00
SPOLU						141 586,17	174 150,99	169 013,01	0,00
							Celkom bez DPH	137 408,95	
							DPH	31 604,06	
							Celkom s DPH	169 013,01	
Mzdové výdavky									
P.č.	Názov výdavku	Skupina výdavkov	Merná jednotka	Počet MJ	Hrubá hodinová	Zákonné odvody	Celková cena	Celkové oprávnené	Neoprávnené
1	projektový manažér	521 - Mzdové výdavky	osobohodina	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SPOLU MZDOVÉ VÝDAVKY							0,00	0,00	0,00
S P O L U (celkové výdavky projektu)								169 013,01	5 137,97

Upozornenia:

Všetky vyplnené háčky k podpornej dokumentácii k oprávnenosti výdavkov je žiadateľ povinný predložiť v elektronickej podobe (vo formáte .xlsx).
Bunky I38, I39 nie sú zaheslované, je potrebné uvádzať údaje podľa relevantnosti
Pri vyplňaní riadkov (vkladaní súm) je potrebné ponechať nastavené formátovanie buniek (napr. vzorce, zaokrúhľovanie) okrem buniek, pri ktorých je zmena vzorca umožnená (napr. výpočet sumy s DPH).
V slípici Názov výdavku sa v tomto háčku pre ŽoPPM uvádza (napr. projektová dokumentácia, stavebné práce, stavebný dozor, materiálnotechnické vybavenie) patriacich do príslušnej skupiny výdavkov.
V slípici Skupina výdavkov , vyberajte len zo skupín výdavkov z roletového menu, ktoré sú relevantné pre príslušnú výzvu. V prípade, ak sa na danú skupinu výdavkov vzťahuje viac samostatných položiek napr. v rámci skupiny výdavkov 021 - Stavby (sa budú realizovať stavebné práce, stavebný dozor a projektová dokumentácia), uveďte každú položku v samostatnom riadku.
V slípici Merná jednotka vyberte len z možností z roletového menu.
V slípici Vecný popis výdavku (komentar) špecifikujte jednotlivé výdavky z hľadiska ich predmetu, resp. rozsahu, prípadne nevyhnutosti. V prípade, ak výdavok pozostáva z viacerých položiek, je potrebné tieto položky v rámci vecného popisu výdavku bližšie špecifikovať. V prípade neoprávnených výdavkov špecifikujte ich rozsah, cenu a dôvod zaradenia medzi neoprávnené výdavky.
Výška oprávnených výdavkov projektu nesmie prekročiť finančné a percentuálne limity uvedené v prílohe č. 1 k Pokynom pre žiadateľa v príslušnej Výzve na predkladanie ŽoPPM.
Dbajte na súlad údajov uvedených v Rozpočte projektu s údajmi uvedenými vo formulári ŽoPPM, ako aj v ďalších prílohách ŽoPPM.
Žiadateľ predkladá ako súčasť výzvy dokumentáciu k ukončenému VO a čitateľný scan resp. pdf (preferovaný formát) zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom vrátane dodatkov k zmluve o dielo. Takáto zmluva o dielo musí byť platná, jej účinnosť bude odložená do nadobudnutia účinnosti Zmluvy o PPM. Žiadateľ predkladá dokumentáciu súvisiacu s obstarávaním nehnuteľnosti (ak relevantné).
Žiadateľ vyznačí položky v rozpočte týkajúce sa "Green tag" v zmysle metodologickej príručky k výstavbe a obnove budov (príloha č.5 výzvy) zelenou farbou (vzťahujúce sa na hlavné aktivity projektu pod písmenom b) a c) a vedľajšej aktivity d) uvedených vo výzve).
Vykonávateľ je v závislosti od identifikovaných nedostatkov oprávnený znížiť výšku zodpovedajúcich výdavkov, uznať výdavok v plnej výške ako neoprávnený alebo vyvodí iné právne následky v konaní o ŽoPPM, resp. v súlade s podmienkami upravenými v zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu; uvedené nemá vplyv na postup Vykonávateľa pri identifikácii nedostatkov vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bola zmluva s úspešným uchádzačom a na základe ktorej bola stanovená výška príslušného výdavku v rozpočte.
Vykonávateľ je oprávnený vyžadovať dopĺňajúce údaje k rozpočtu projektu.

Pozemky, stavby

P. č.	Číslo nájomnej zmluvy, dátum platnosti a účinnosti zmluvy	Cena nájmu pozemkov/stavieb na základe nájomnej zmluvy (v EUR)	Číslo znaleckého posudku, dátum vyhotovenia a meno znalca	Cena pozemkov/stavieb na základe zmluvy (v EUR)	Číslo parcely, LV podľa znaleckého posudku / kúpnej zmluvy	Celková cena nájmu pozemkov/stavieb podľa nájomnej zmluvy – uplatňované oprávnené výdavky
1	Zmluva o nájme nebytových priestorov	2654,05 EUR bez DPH + + 610,43 23% DPH = 3264,48 mesačný nájom (ročný nájom 39 173,76, uzatvorená na 10 rokov na 391 737, 60 EUR s DPH)		Zmluva o nájme nebytových priestorov (CBC II) na 10 rokov		Z celkovej zmluvnej ceny nájmu si uplatňujeme 20 020,59 EUR s 23% DPH ako oprávnené výdavky, ostatné výdavky budú za nájom hradené z vlastných zdrojov HAPPY Záhorská s.r.o.
Celkové výdavky na nájom nebytových priestorov / stavby:						9 793,44